Sulkanen.fi
Mittojen mukaan

OPAS · KYLPYHUONEREMONTTI

Kylpyhuoneremontin hinta – mihin voit itse vaikuttaa?

Saman kokoisen kylpyhuoneen remontti voi maksaa hyvin eri summia. Suurin osa erosta syntyy päätöksistä, jotka tehdään jo ennen ensimmäistäkään purkutyötä.

Nämä kasvattavat hintaa

Vesipisteiden siirrot

Kun lattiakaivo, viemäri, suihku tai wc siirtyy, lattia joudutaan usein avaamaan ja kallistukset tekemään uudelleen.

Vanhat rakenteet

Peltikylpyhuone, valuja vaativa lattia tai purussa paljastuva kosteusvaurio lisää työvaiheita ja kuivumisaikaa.

Pienet tai erikoiset laatat

Mosaiikki, suurlaatat ja kuviolaatoitus vievät enemmän työtunteja kuin tavalliset laattakoot.

Monta tilaa kerralla

Sauna, kodinhoitotila tai erillinen wc samassa urakassa kasvattaa kokonaisuutta – vaikka säästääkin aikaa.

Näillä pidät hinnan kurissa

Pidä pohjaratkaisu ennallaan

Kun vesipisteet pysyvät paikoillaan, remontti on nopeampi ja ennakoitavampi.

Säilytä se mikä toimii

Hyväkuntoiset putket, vesikiertoinen lattialämmitys tai uudet kalusteet voi usein jättää paikoilleen.

Valitse tutut tuotteet

Vakiokokoiset laatat ja tunnettujen valmistajien kalusteet ovat edullisempia asentaa ja helpompia saada.

Jaksota remontit

Kotitalousvähennys myönnetään vuosittain. Kahden tilan remontti kahdelle vuodelle voi tuoda kaksinkertaisen vähennyksen.

Esimerkki: toteutunut remontti Tapiolassa

1960-luvun kerrostalon kylpyhuone, noin 5 viikkoa. Näytämme kaikkien kohteidemme hinnat avoimesti osoitteessa sulkanen.fi/referenssit, ja pyydä tarjous osoitteessa sulkanen.fi/tarjouspyynto

Asiakkaalle jäävä osuus	**16 060 €**
Kotitalousvähennys huomioitu	✓

Kolme vinkkiä ennen tarjouspyyntöä

1 Kuvaa nykyinen tila

Kuvat lattiakaivosta, putkista ja kattoluukusta nopeuttavat arviota huomattavasti.

2 Selvitä taloyhtiön ohjeet

Muutostyöilmoitus, valvonta ja mahdollinen tuleva linjasaneeraus vaikuttavat ratkaisuihin.

3 Vertaa sisältöä, älä summaa

Halvin tarjous ei ole halvin, jos siitä puuttuu työvaiheita. Älä myöskään säästä vedeneristyksestä.

Varaa maksuton arviokäynti

Käymme kohteen läpi ja teemme selkeän, eritellyn tarjouksen – sitoumuksetta.

050 356 3903
kimmo@sulkanen.fi
sulkanen.fi